



**PRODAJA STANOVA VIR
KATALOG STANOVA**





TLOCRT PODRUMA
STAN 01, STAN 02, STAN 03 I STAN 04



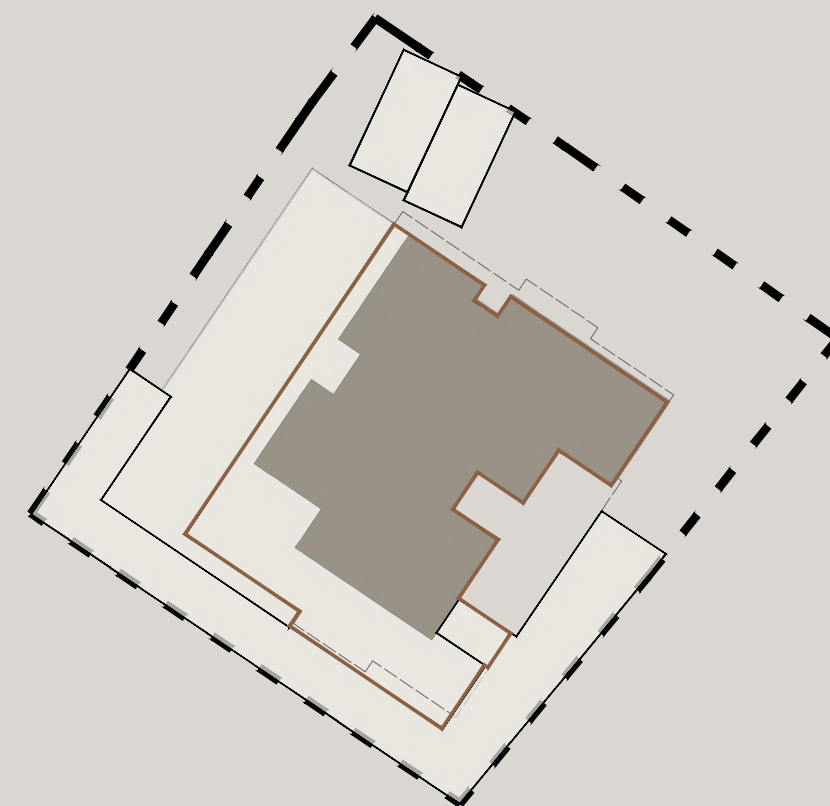
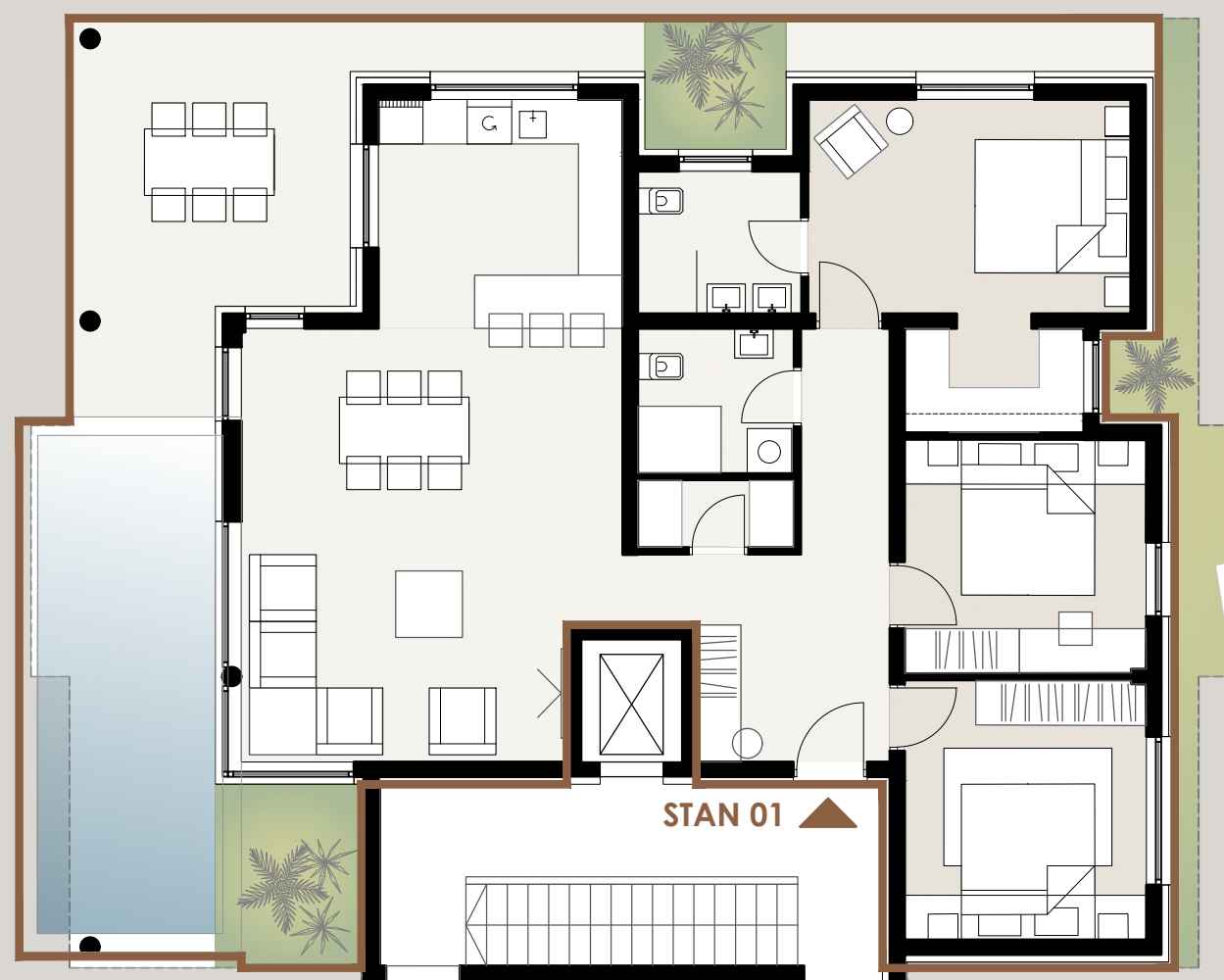
ISKAZ POVRŠINA - SPREMIŠTE

SPREMIŠTE S1	6,79 m ²
SPREMIŠTE S2	5,66 m ²
SPREMIŠTE S3	5,70 m ²
SPREMIŠTE S4	6,79 m ²

SVEUKUPNO 24,94 m²

SVEUKUPNO VANJSKI DIO 12,47 m²
-s koeficijentima

STAN S1 3S P= 147,52 m²

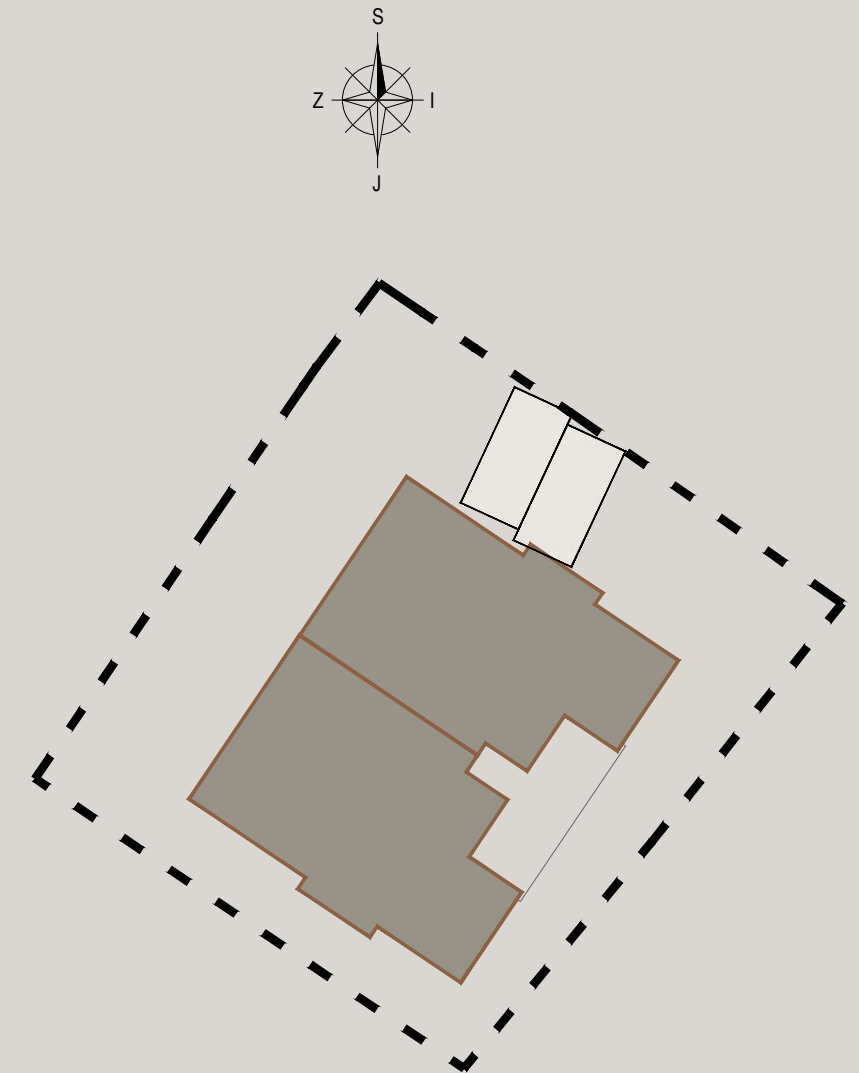


TLOCRT PRIZEMLJA
STAN 01



TLOCRT PRVOG KATA
STAN 01 I STAN 02

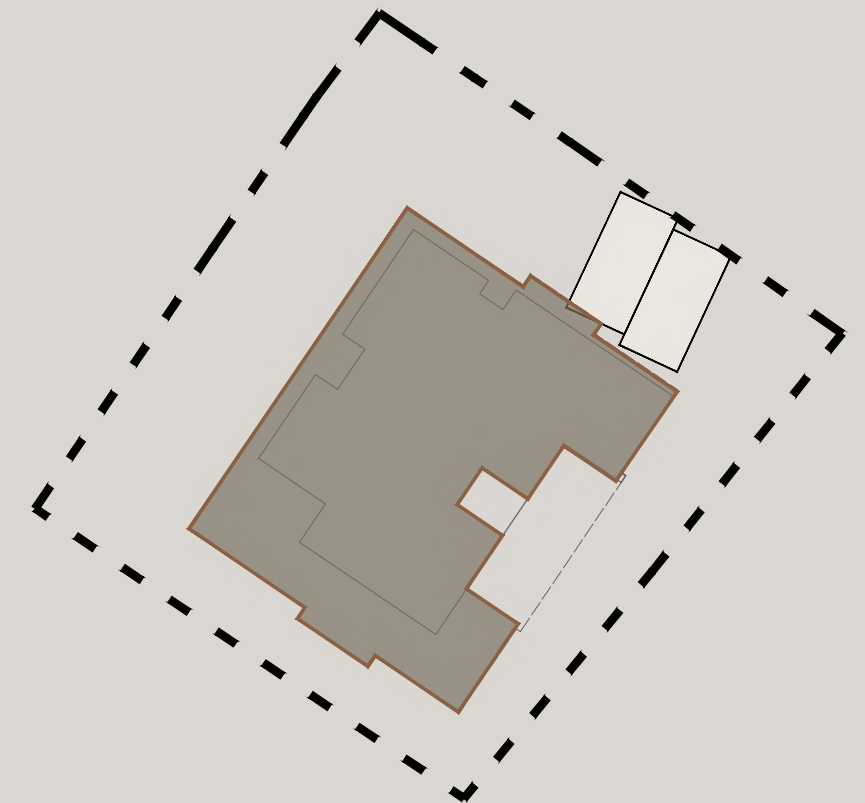
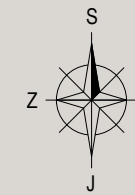
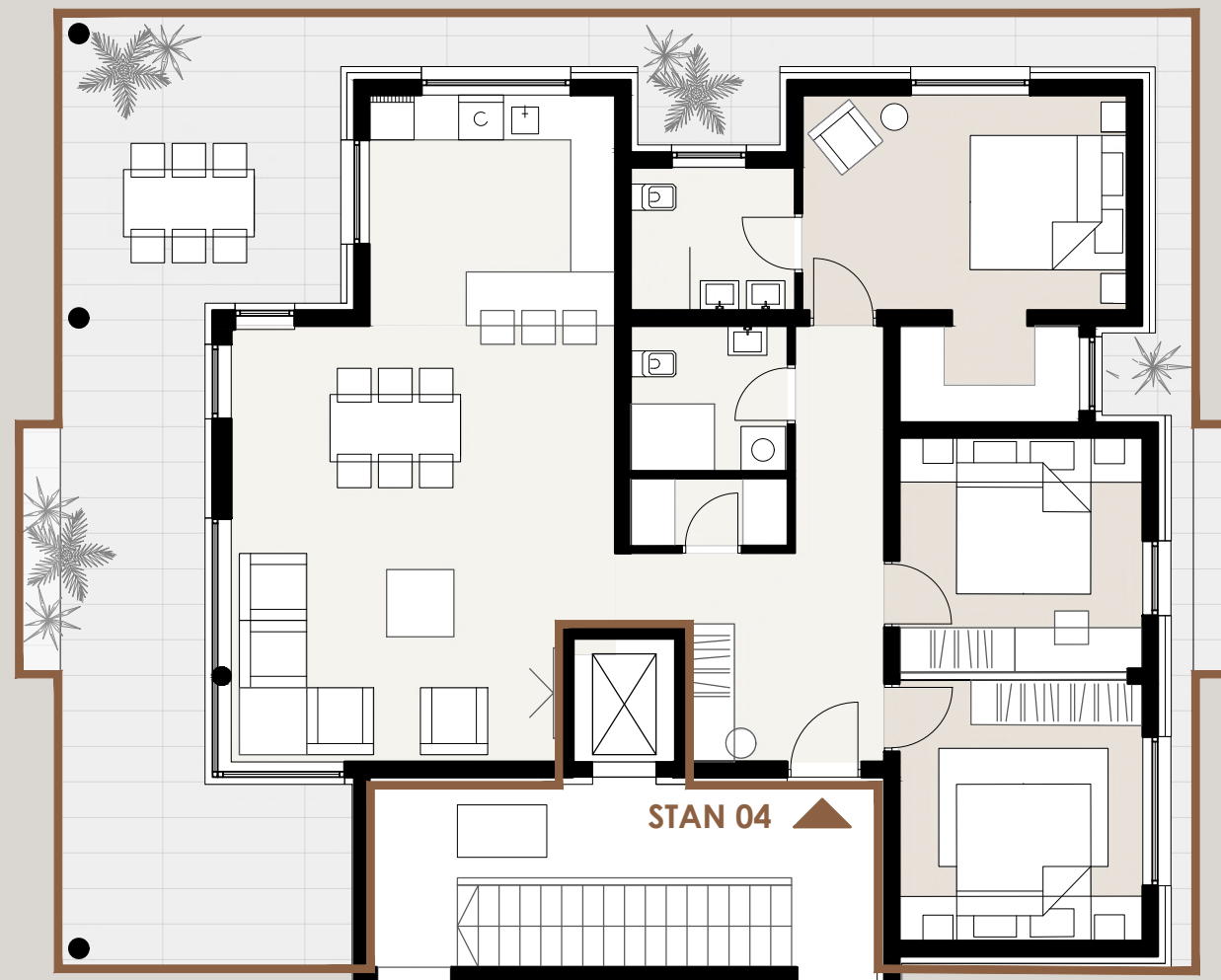
STAN S2 2S P= 76,73 m² STAN S3 2S P= 77,20 m²



STAN S2 2S P= 76,73 m² STAN S3 2S P= 77,20 m²



STAN S4 3S P= 139,80 m²



STAN S4 3S P= 139,80 m²





SITUACIJA S TLOCRTOM PRIZEMLJA STAN S1

ISKAZ POVRŠINA - STAN S1 3S

VANJSKI PROSTORI

V4_VRT	82,85 m ²
V5_VRT	3,36 m ²
D5_DVORIŠTE	61,84 m ²

UKUPNO 131,75 m²

PARKIRNO MJESTO P1	12,50 m ²
PARKIRNO MJESTO P2	12,50 m ²

SVEUKUPNO VANJSKI DIO 156,75 m²

SVEUKUPNO VANJSKI DIO 24,39 m²
-s koeficijentima

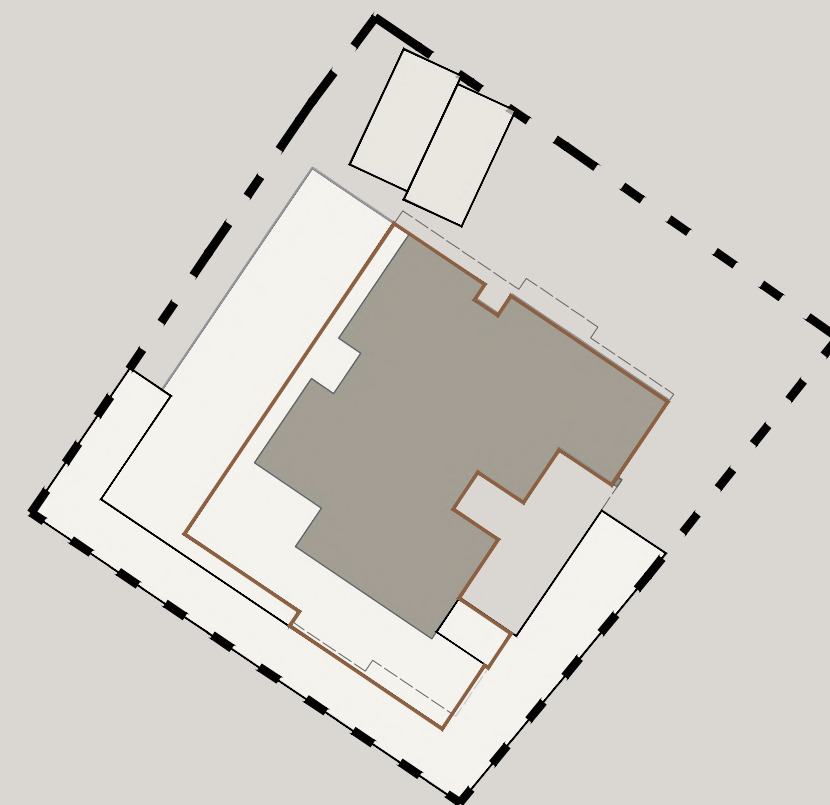
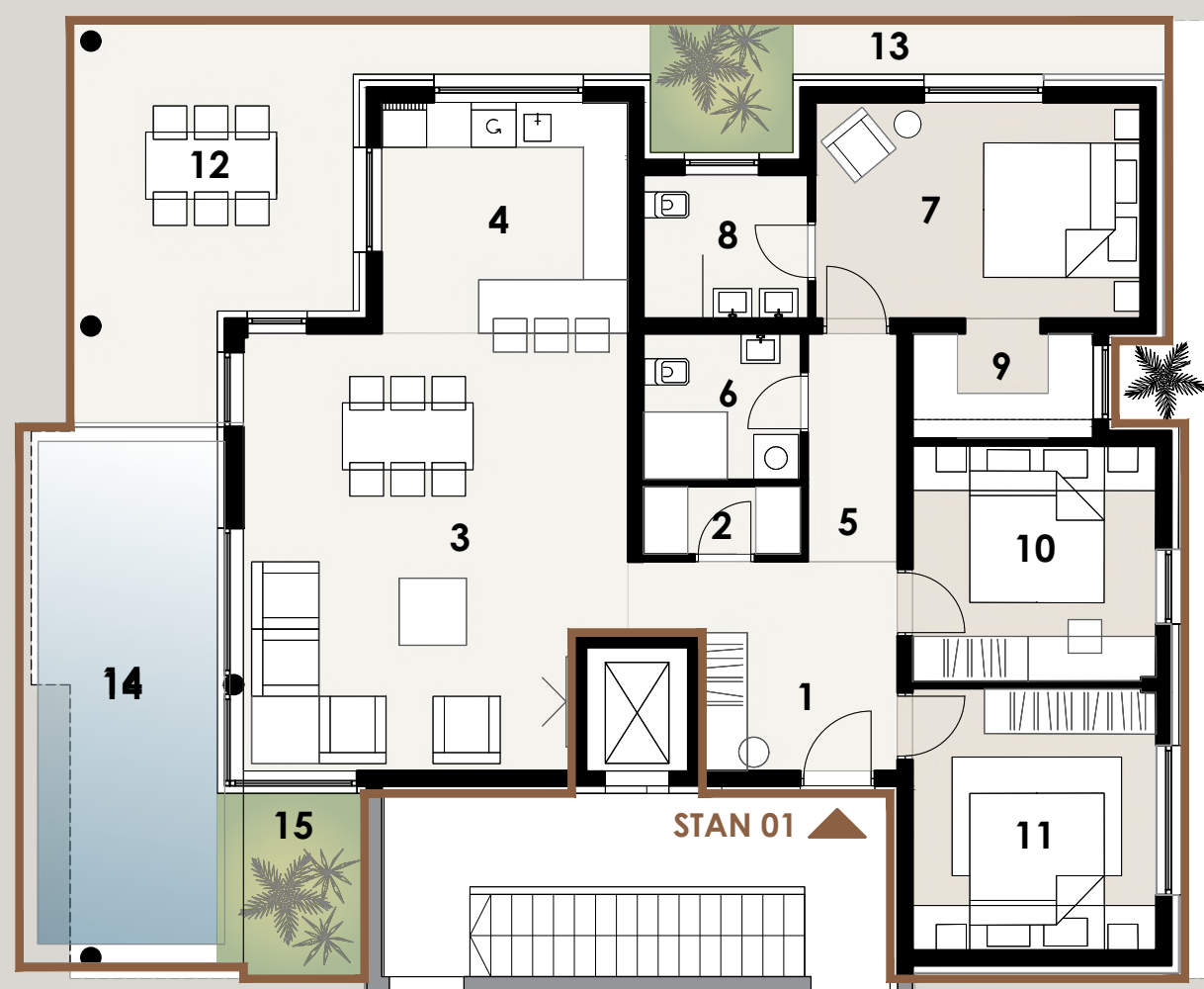


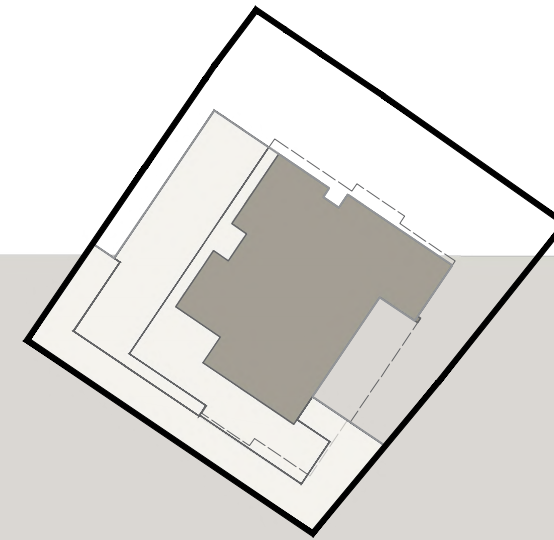
STAN S1 3S P= 147,52 m2

01

TROSOBAN STAN 01 U PRIZEMLJU

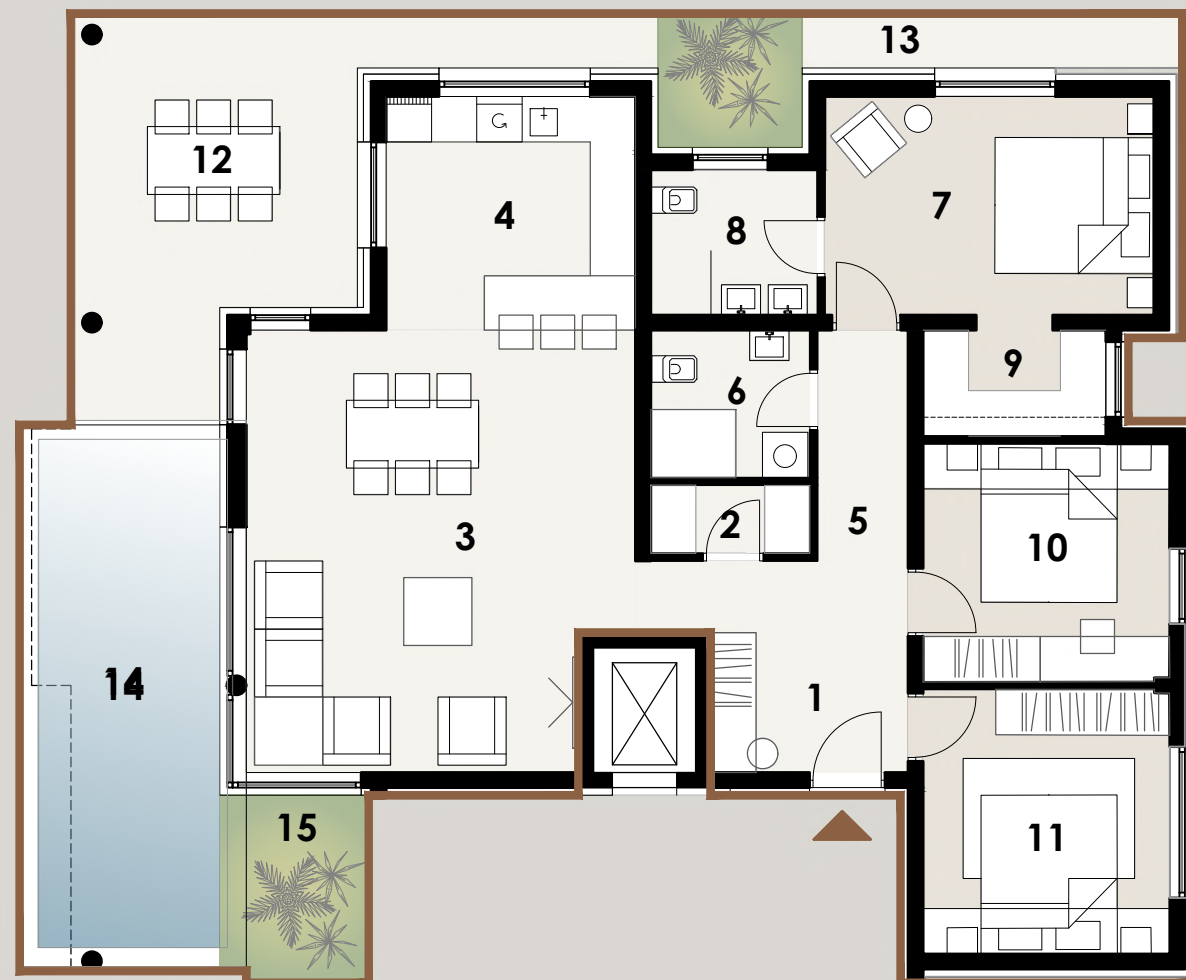
STAN S1 3S P= 147,52 m²





01

TROSOBAN STAN 01 U PRIZEMLJU



STAN S1 3S

ISKAZ POVRŠINA - STAN S1 3S

1.	ULAZNI PROSTOR.....	4,83 m ²
2.	SPREMIŠTE	4,22 m ²
3.	DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA	28,72 m ²
4.	KUHINJA	10,20 m ²
5.	HODNIK	7,08 m ²
6.	KUPAONICA	4,10 m ²
7.	SPAVAĆA SOBA 1	12,57 m ²
8.	KUPAONICA	4,22 m ²
9.	GARDEROBA	3,58 m ²
10.	SPAVAĆA SOBA 2	10,25 m ²
11.	SPAVAĆA SOBA 3.....	11,40 m ²
UKUPNO ZATVORENI DIO (NETO).....		101,17 m²
12.	NATKRIVENA TERASA	(20,66 * 0,75/0,50) 11,77 m ²
13.	NADSTREŠNICA	(3,62 * 0,50) 1,81 m ²
14.	BAZEN	(16,80 * 0,20) 3,36 m ²
15.	VRT V4	(82,85*0,10) 8,28 m ²
16.	VRT V5	(3,36*0,10) 0,36 m ²
17.	DVORIŠTE D5	(61,84*0,20) 12,37 m ²
18.	PARKIRNO MJESTO P1	(12,50*0,20) 2,50 m ²
19.	PARKIRNO MJESTO P2	(12,50*0,20) 2,50 m ²
20.	SPREMIŠTE U PODRUMU	(6,79*0,50) 3,40 m ²
SVEUKUPNO STAN S1		147,52m²

01

TROSOBAN STAN 01 U PRIZEMLJU





SITUACIJA S TLOCRTOM PRVOG KATA STAN S2 I STAN S3

ISKAZ POVRŠINA - STAN S2 2S

VANJSKI PROSTORI

PARKIRNO MJESTO P3 12,50 m²

SVEUKUPNO VANJSKI DIO 12,50 m²

SVEUKUPNO VANJSKI DIO 2,50 m²
-s koeficijentima

ISKAZ POVRŠINA - STAN S3 2S

VANJSKI PROSTORI

PARKIRNO MJESTO P4 12,50 m²

SVEUKUPNO VANJSKI DIO 12,50 m²

SVEUKUPNO VANJSKI DIO 2,50 m²
-s koeficijentima

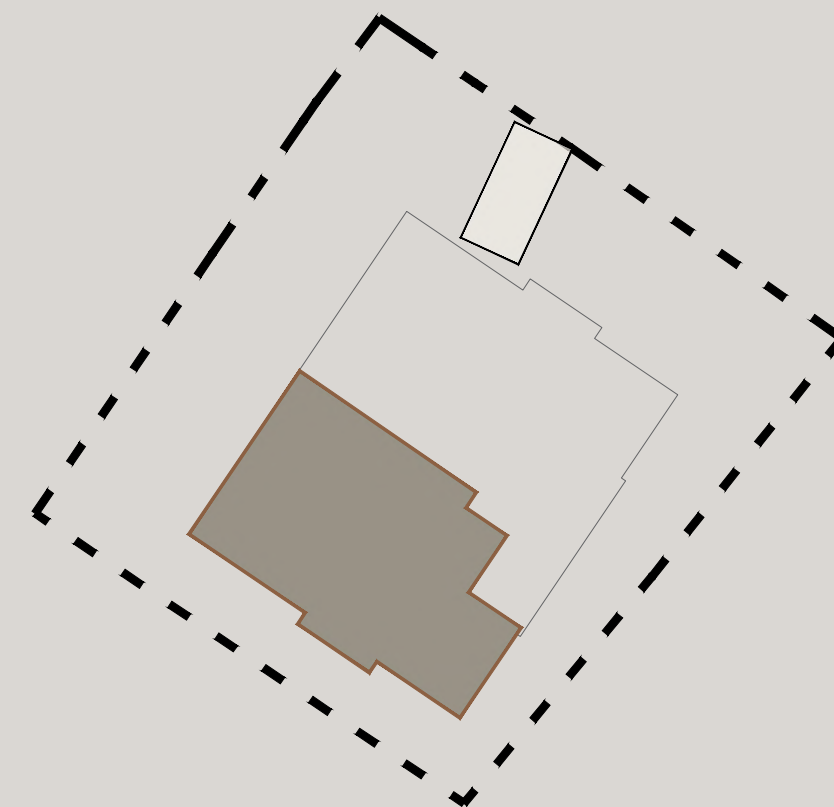
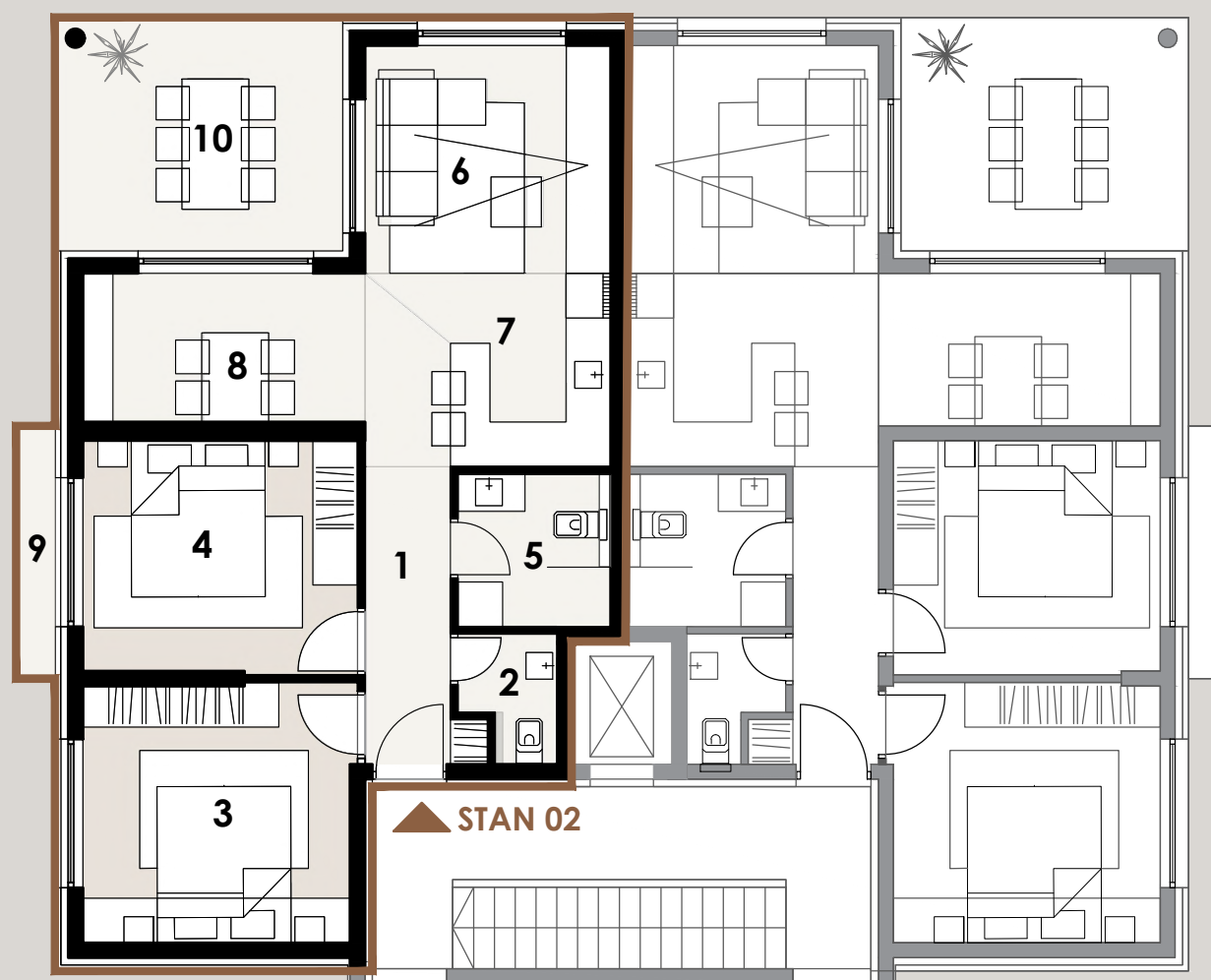


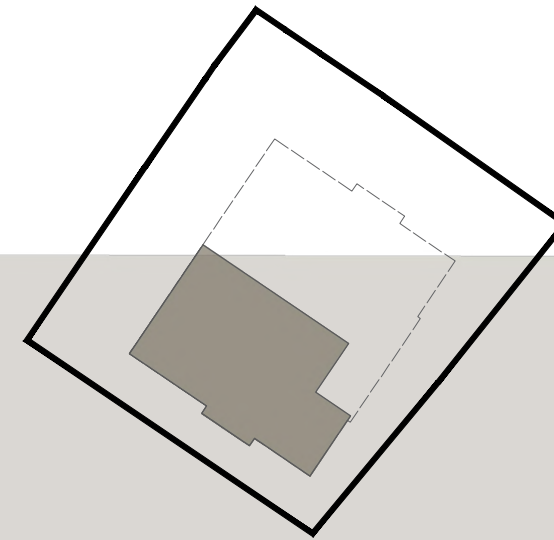
STAN S2 2S P= 76,73 m2

02

DVOSOBAN STAN 02 NA PRVOM KATU

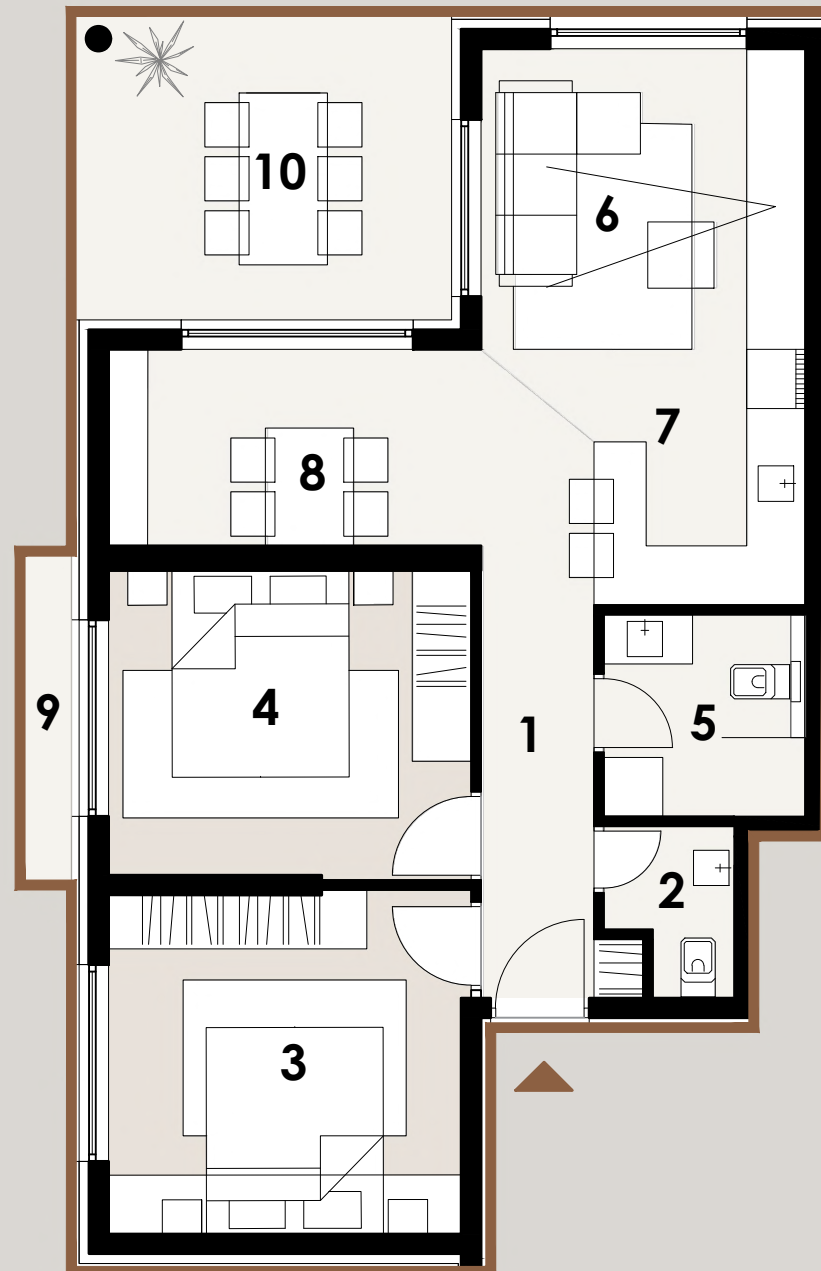
STAN S2 2S P= 76,73 m²





02

DVOSOBAN STAN 02 NA PRVOM KATU



STAN S2 2S

ISKAZ POVRŠINA - STAN S2 2S

1.	ULAZNI PROSTOR.....	4,89 m ²
2.	WC	1,97 m ²
3.	SPAVAĆA SOBA 1.....	11,51 m ²
4.	SPAVAĆA SOBA 2.....	12,57 m ²
5.	KUPAONICA	4,20 m ²
6.	DNEVNI BORAVAK.....	10,11 m ²
7.	KUHINJA	8,58 m ²
8.	BLAGOVAONICA	7,58 m ²

UKUPNO ZATVORENI DIO (NETO)..... 61,41 m²

9.	NATKRIVENA TERASA	(12,15 * 0,75) 9,11 m ²
10.	TERASA	(1,78 * 0,50) 0,89 m ²
11.	PARKIRNO MJESTO P3	(12,50*0,20) 2,50 m ²
12.	SPREMIŠTE U PODRUMU	(5,66*0,50) 2,83 m ²

SVEUKUPNO STAN S2 76,73m²

02

DVOSOBAN STAN 02 NA PRVOM KATU

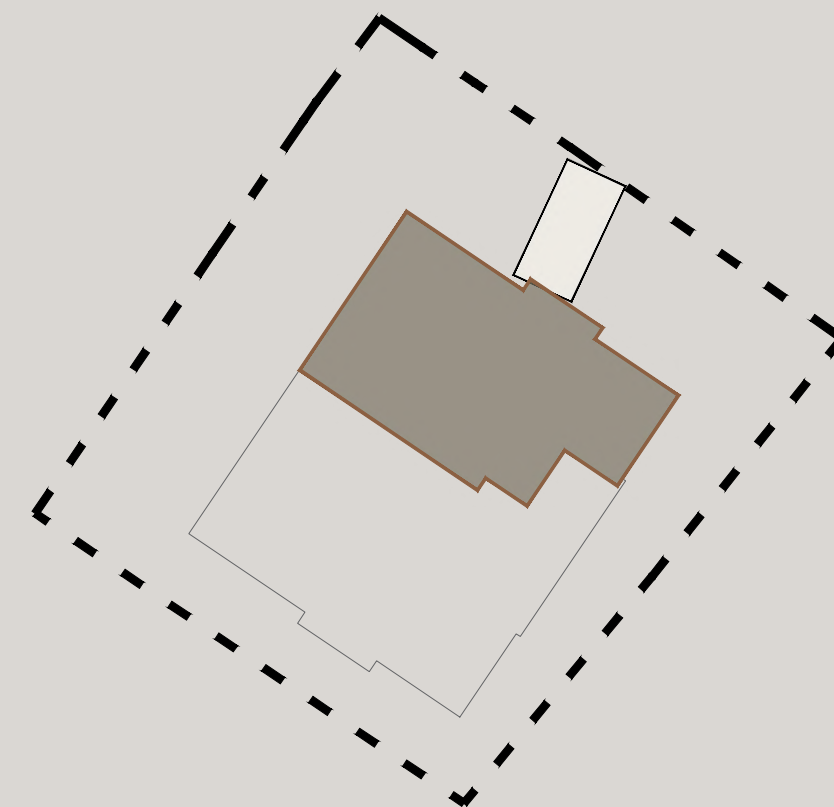
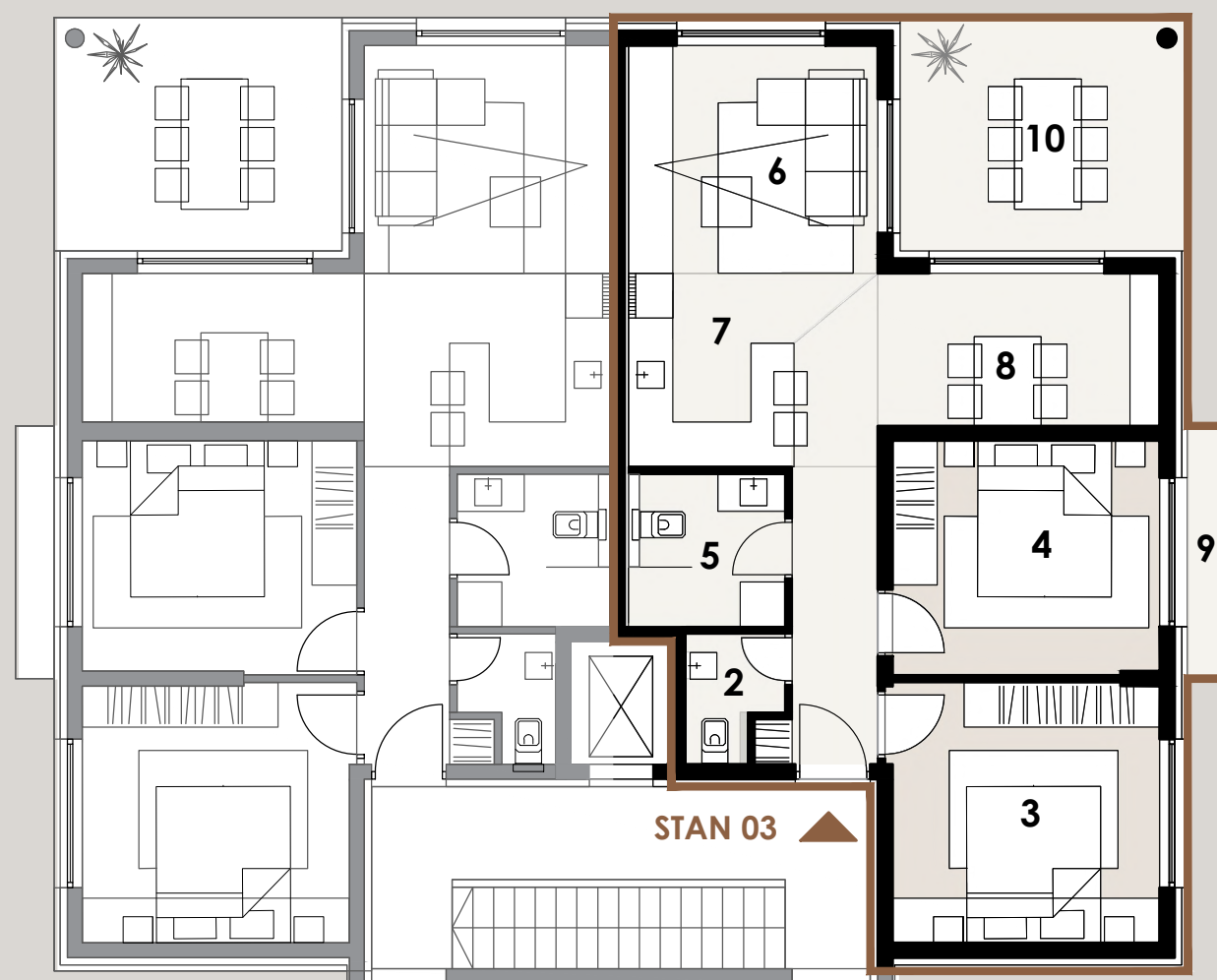


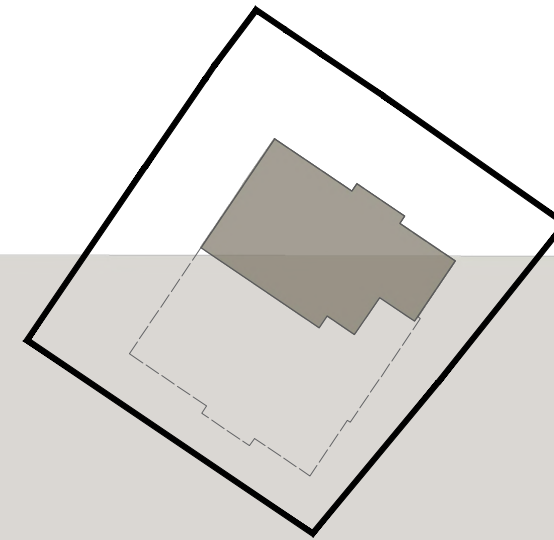


03

STAN S3 2S P= 77,20 m²

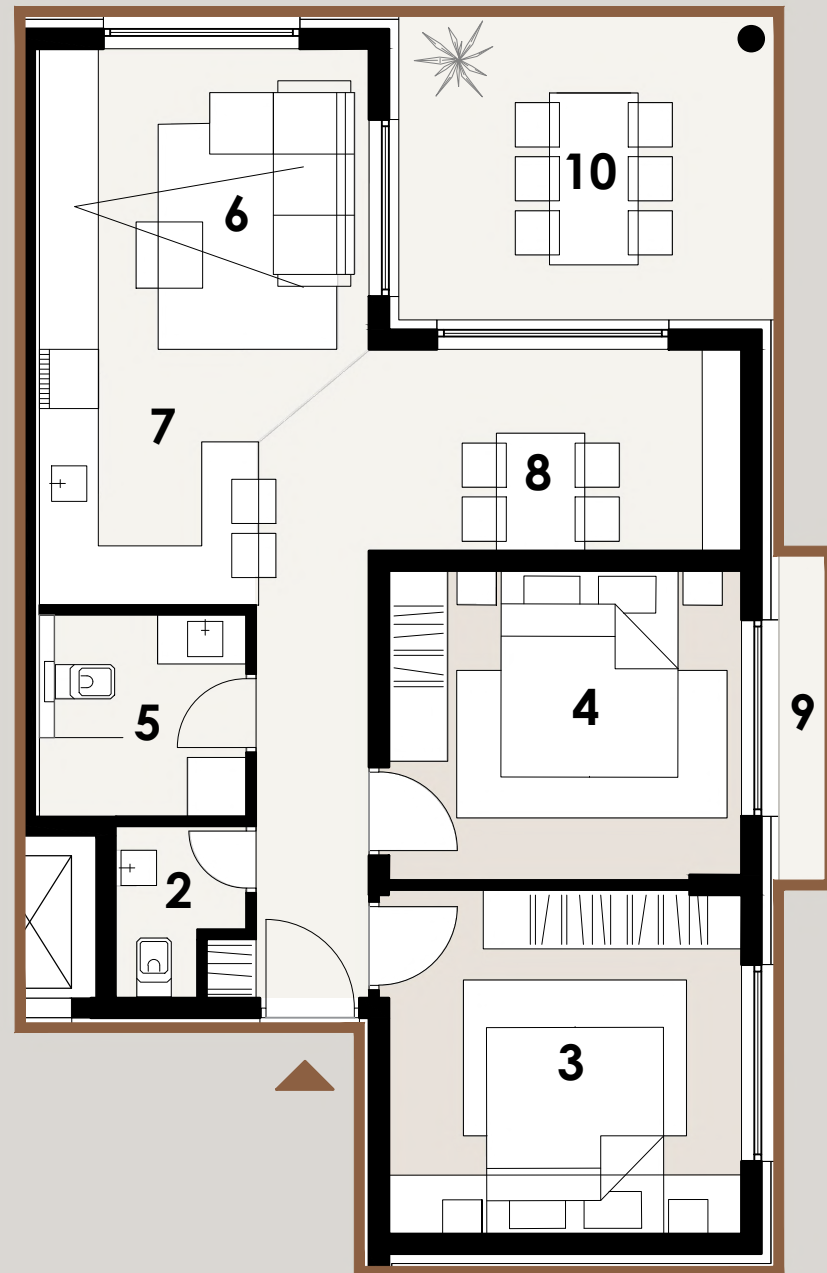
DVOSOBAN STAN 03
NA PRVOM KATU





03

DVOSOBAN STAN 03 NA PRVOM KATU



STAN S3 2S

ISKAZ POVRŠINA - STAN S3 2S

1.	ULAZNI PROSTOR.....	4,90 m ²
2.	WC	1,97 m ²
3.	SPAVAĆA SOBA 1.....	11,28 m ²
4.	SPAVAĆA SOBA 2.....	12,64 m ²
5.	KUPAONICA	4,31 m ²
6.	DNEVNI BORAVAK.....	10,26 m ²
7.	KUHINJA	8,71 m ²
8.	BLAGOVAONICA	7,78 m ²

UKUPNO ZATVORENI DIO (NETO)..... 61,85 m²

9.	NATKRIVENA TERASA	(12,15 * 0,75) 9,11 m ²
10.	TERASA	(1,77 * 0,50) 0,89 m ²
11.	PARKIRNO MJESTO P4	(12,50*0,20) 2,50 m ²
12.	SPREMIŠTE U PODRUMU	(5,70*0,50) 2,85 m ²

SVEUKUPNO STAN S3 77,20m²

03

DVOSOBAN STAN 03 NA PRVOM KATU





SITUACIJA S TLOCRTOM DRUGOG KATA STAN S4

ISKAZ POVRŠINA - STAN S4 3S

VANJSKI PROSTORI

PARKIRNO MJESTO P5	12,50 m ²
PARKIRNO MJESTO P6	12,50 m ²

SVEUKUPNO VANJSKI DIO 25,00 m²

SVEUKUPNO VANJSKI DIO 5,00 m²
-s koeficijentima

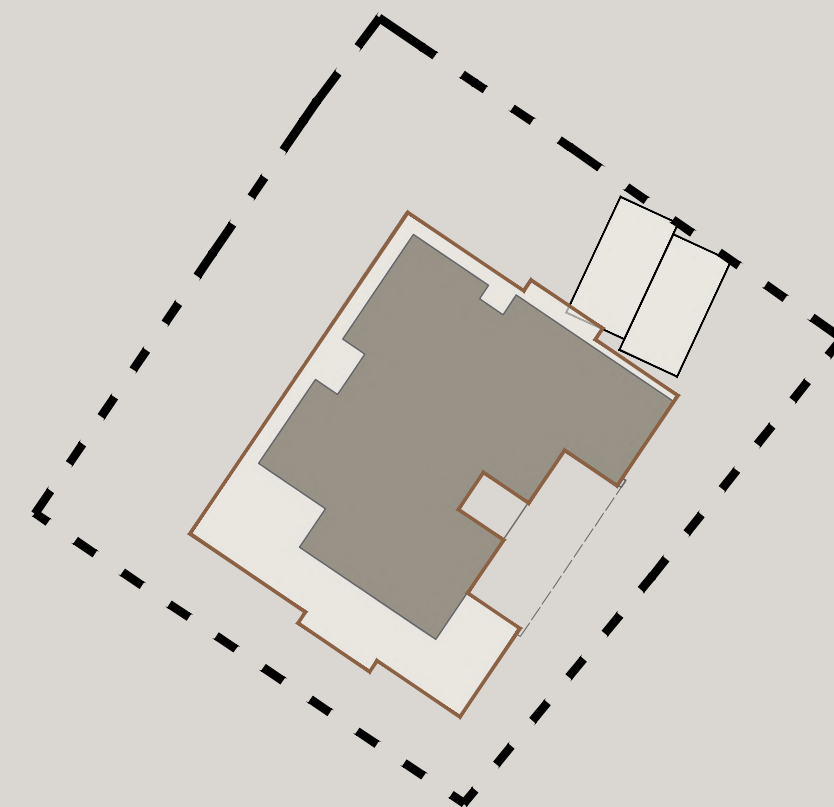
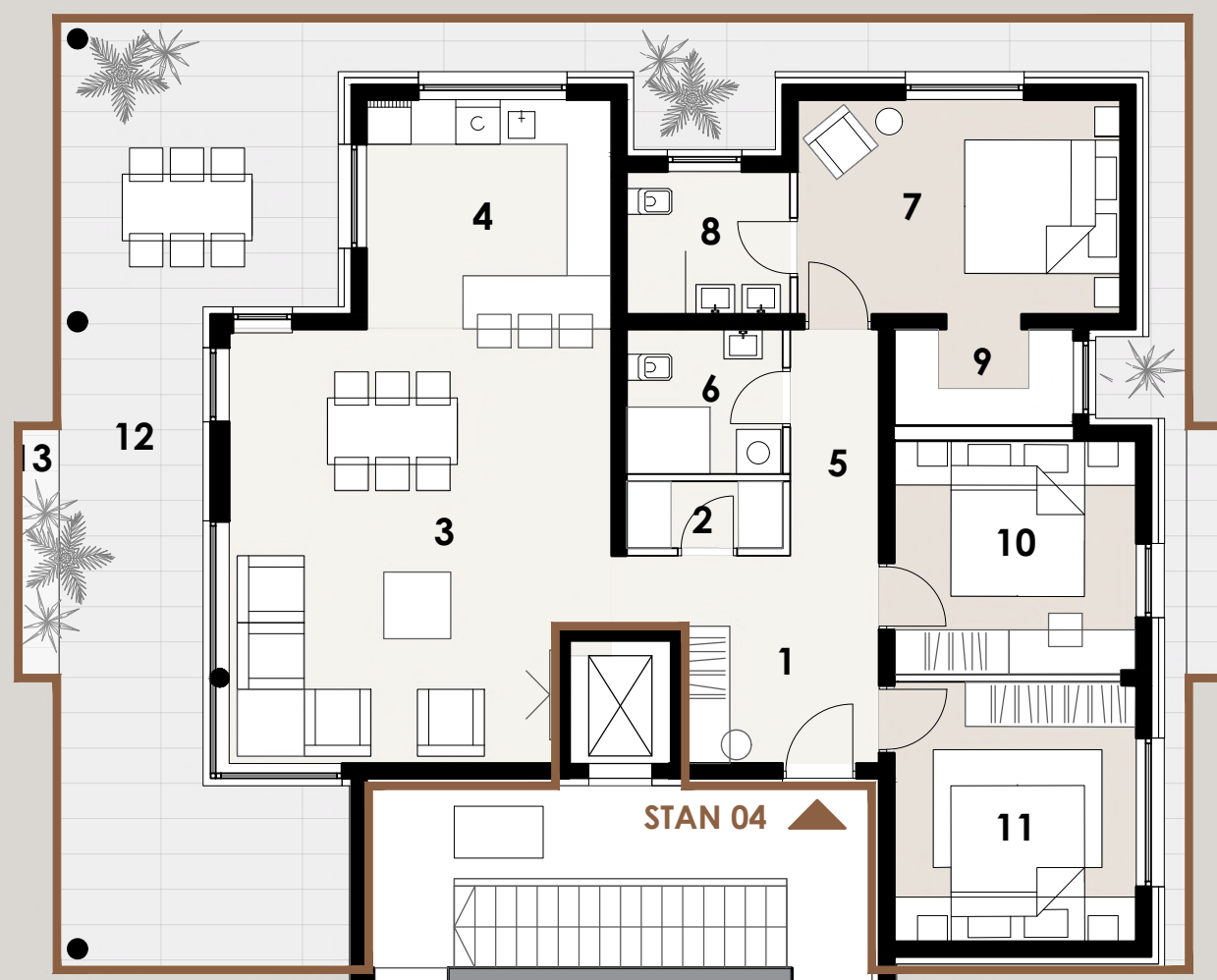
STAN S4 3S P= 139,80 m²

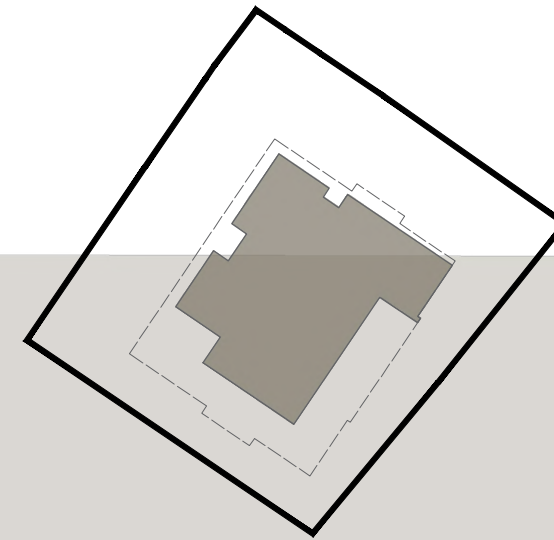


04

TROSOBAN STAN 04 NA DRUGOM KATU

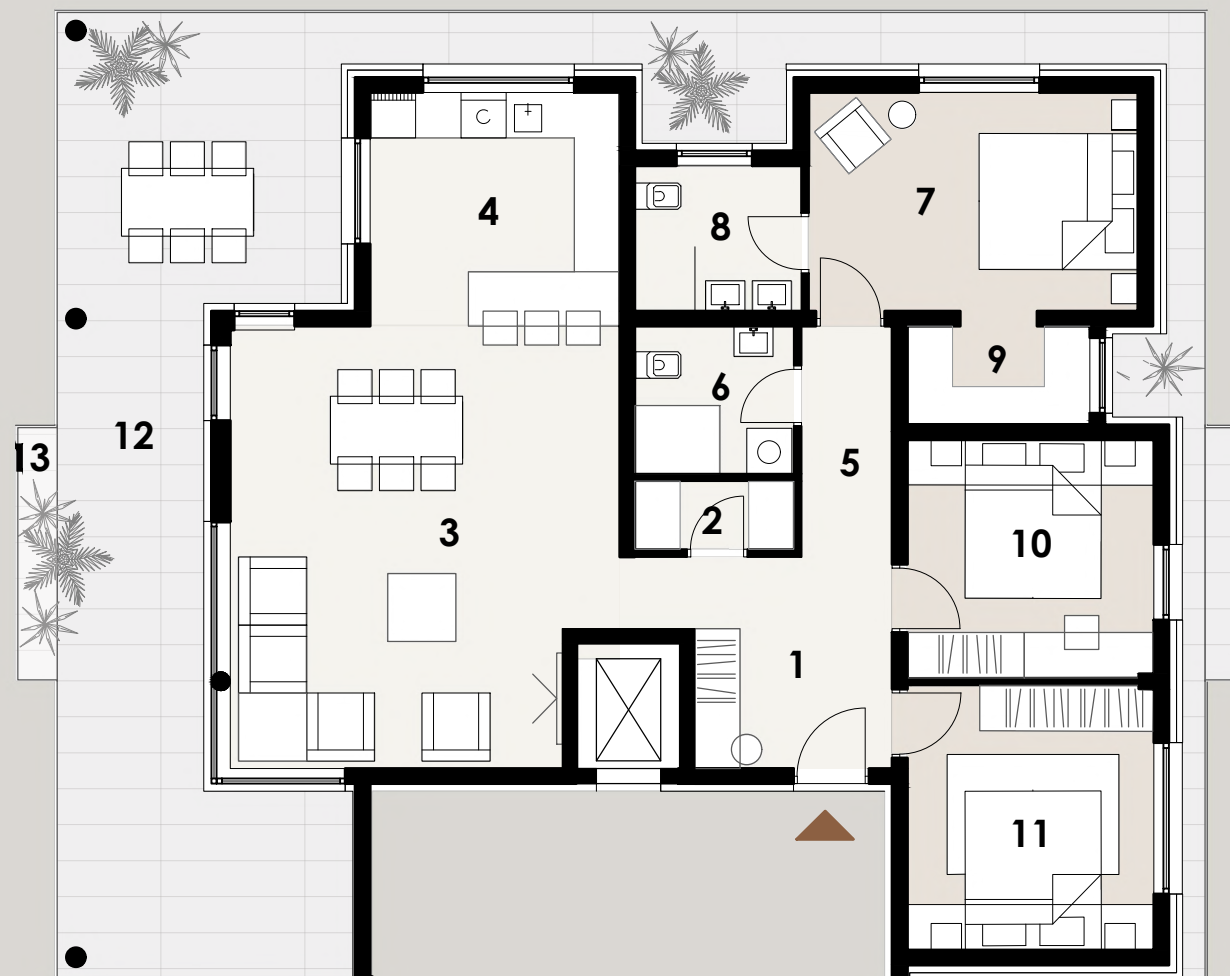
STAN S4 3S P= 139,80 m²





04

TROSOBAN STAN 04 NA DRUGOM KATU



STAN S4 3S

ISKAZ POVRŠINA - STAN S4 3S

1. ULAZNI PROSTOR.....	4,83 m ²
2. SPREMIŠTE	4,22 m ²
3. DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA	28,72 m ²
4. KUHINJA	10,20 m ²
5. HODNIK	7,08 m ²
6. KUPAONICA	4,10 m ²
7. SPAVAĆA SOBA 1	12,57 m ²
8. KUPAONICA	4,22 m ²
9. GARDEROBA	3,58 m ²
10. SPAVAĆA SOBA 2	10,25 m ²
11. SPAVAĆA SOBA 3.....	11,40 m ²
UKUPNO ZATVORENI DIO (NETO).....	101,17 m²
12. NATKRIVENA TERASA	(51,87 * 0,75/0,50) 29,29 m ²
13. NENATKRIVENA TERASA	(3,74 * 0,25) 0,94 m ²
14. PARKIRNO MJESTO P5	(12,50*0,20) 2,50 m ²
15. PARKIRNO MJESTO P6	(12,50*0,20) 2,50 m ²
16. SPREMIŠTE U PODRUMU	(6,79*0,50) 3,40 m ²
SVEUKUPNO STAN S4	139,80 m²

04

TROSOBAN STAN 04 NA DRUGOM KATU

